

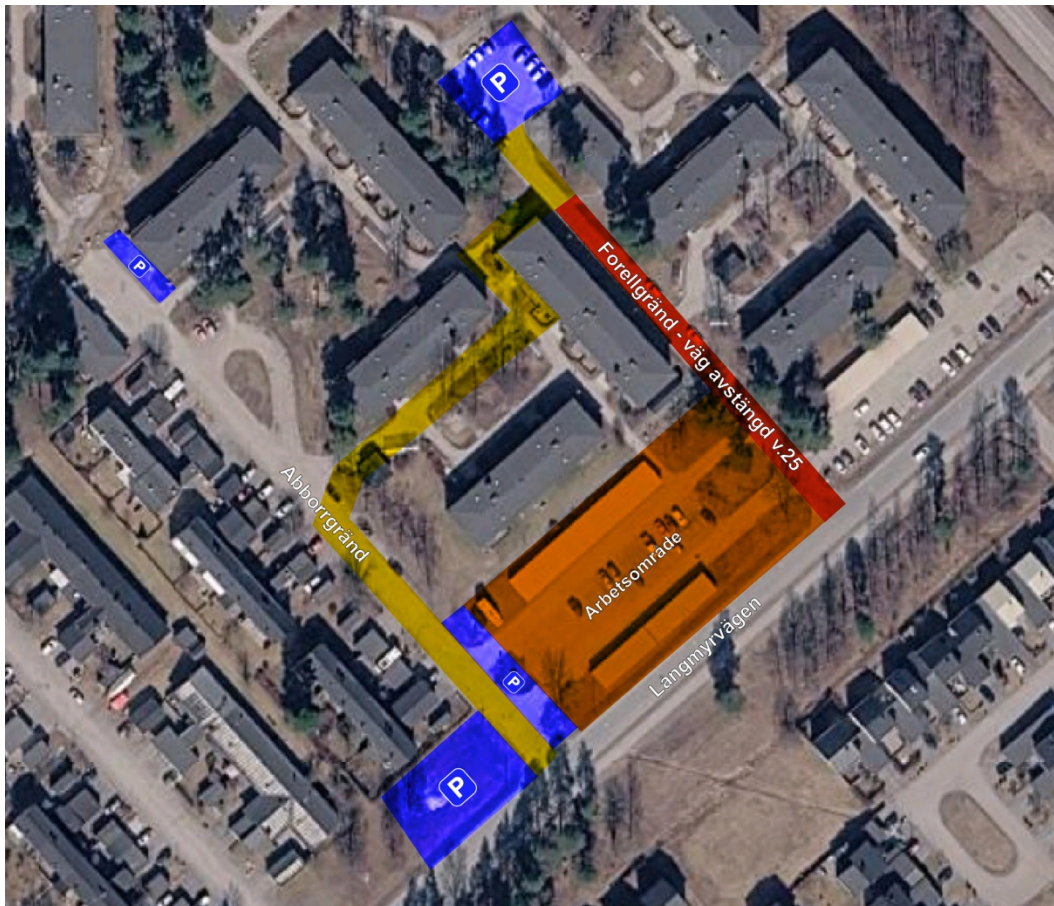
*Hej hyresgäst på Abborrh- och Forrellgränd!*

## Förändringar i garage- och markarbeten på Abborrh- och Forellgränd

Lulebo har beslutat att intensifiera arbetena på Abborrhgränd för att bli klara med projektet tidigare. Anledningen är att det under den senaste tiden funnits betydligt färre parkerade bilar i området, vilket gör att vi kan arbeta både säkrare och effektivare.

För dig som bor här innebär det förändringar i vilka ytor som är avstängda och vilka som kan användas som tillfällig parkering. Det innebär också att störningarna kommer vara mer koncentrerade i tid och att majoriteten av arbetena kommer vara klara tidigare än planerat.

På kartan nedan ser du var du kan parkera och vilka vägar som är avstängda under resten av byggtiden. Blå vägar med P-ikon är tillfälliga parkeringsplatser. Den gula markeringen visar var du kan köra när Forellgränd är avstängd.



---

Under största delen av juli har våra entreprenörer semester. I stort innebär det ett lugnare tempo i arbetena, men vissa asfalterings- och markarbeten kan dock fortfarande utföras under tiden. Även om det ser lugnt ut är det därför viktigt att du fortsätter parkera på anvisade ytor och håller dig undan från avstängda ytor.

### Slutbesiktning 16 oktober

Även om den största delen av arbetena blir klara tidigare än planerat är slutbesiktningsdatumet fortfarande 16 oktober. Detta beror dels på att vi inte kan tidigarelägga leveransen av garageportarna, dels på att Luleå Energi utför arbeten med ny elmatning och utbyggnad av elcentralen i området, vilket påverkar vårt projekt.

När arbetena är klara och slutbesiktigade kommer alla som tidigare hyrt de berörda garagen eller parkeringsplatserna erbjudas förtur till de nya platserna. Vi återkommer med information om detta när vi närmar oss färdigställandet.

### Hur är läget på Forellgränd?

På Forellgränd har betongplattan för garagen gjutits och motorvärmarsstolparna har monterats. Om allt fortsätter gå enligt plan kommer asfalteringsarbeten att utföras under juli månad.

**Tack för ditt tålamod och förståelse under projektets gång. Har du frågor om projektet är du varmt välkommen att höra av dig till oss:**

**RING OSS**  
**0920-23 67 00**

**MAILA OSS**  
**[fastighetsutveckling@lulebo.se](mailto:fastighetsutveckling@lulebo.se)**

*Telefontider:*

1 september–30 april: 07.15–15.30

Sommartid: 1 maj–31 augusti: 07.15–14.30

Med vänlig hälsning,

**Daniel Juntti**  
*Projektledare*  
Lulebo AB