

Namn
Adress
Postadress

Till alla som hyr garage eller bilplats på Mört- och Havsöringsgränd

Tillfällig parkering och parkeringstillstånd under projekttiden

I maj 2021 påbörjade Lulebo ett omfattande projekt för förbättrade parkeringsmöjligheter på Hertsön. Sedan dess har vi utfört dessa renoveringar i fyra etapper på olika delar av Hertsön och under sommarhalvåret 2025, med start i början av maj, genomför vi etapp 5 som omfattar garage och bilplatser på Mört- och Havsöringsgränd.

För att kunna genomföra arbetet enligt plan har vi sagt upp alla berörda hyresgästers hyreskontrakt på garage och bilplatser på dessa adresser med sista kontraktsdatum den 30 april 2025. Du som haft ett garage behöver tömma och städa ditt garage senast den 30 april 2025. Nycklarna till garaget ska lämnas in till Lulebo när deletappen startar och du börjar parkera på Lulebos tillfälliga parkeringar.

Åtgärderna genomförs i två deletapper enligt följande preliminära tidplan:

- **Garage/bilplatser på Mörtgränd åtgärdas preliminärt under vecka 19-31 2025.**
Under denna period behöver du som haft garage/bilplats på Mörtgränd parkera på de tillfälliga parkeringsplatserna, se gula markeringar i bilden på nästa sida.
- **Garage/bilplatser på Havsöringsgränd åtgärdas preliminärt under vecka 32-38 2025.**
Under denna period behöver du som haft garage/bilplats på Havsöringsgränd parkera på de tillfälliga parkeringsplatserna, se gula markeringar i bilden på nästa sida.
- **Hela området asfalteras preliminärt under vecka 38-39.**
Under denna period behöver alla som haft garage/bilplats på Mört- och Havsöringsgränd parkera på de tillfälliga parkeringsplatserna.

Parkera rätt så undviker du parkeringsböter

- Du kan stå kvar i ditt garage/på din bilplats tills Lulebos entreprenör meddelar att arbetet kommer att starta (se preliminär tidplan här ovanför).
- Medan arbetet på ditt område pågår parkerar du din bil på de tillfälliga parkeringarna, se gula markeringar i bilden på nästa sida.
- De tillfälliga parkeringarna erbjuder fri parkering (utan avgift) men inga specifika, numrerade platser.
- Du behöver använda Lulebos parkeringstillstånd som du får tillsammans med detta brev. Fyll i din bils registreringsnummer och lägg parkeringstillståndet väl synligt till vänster på instrumentbrädan när du parkerar på de anvisade platserna.

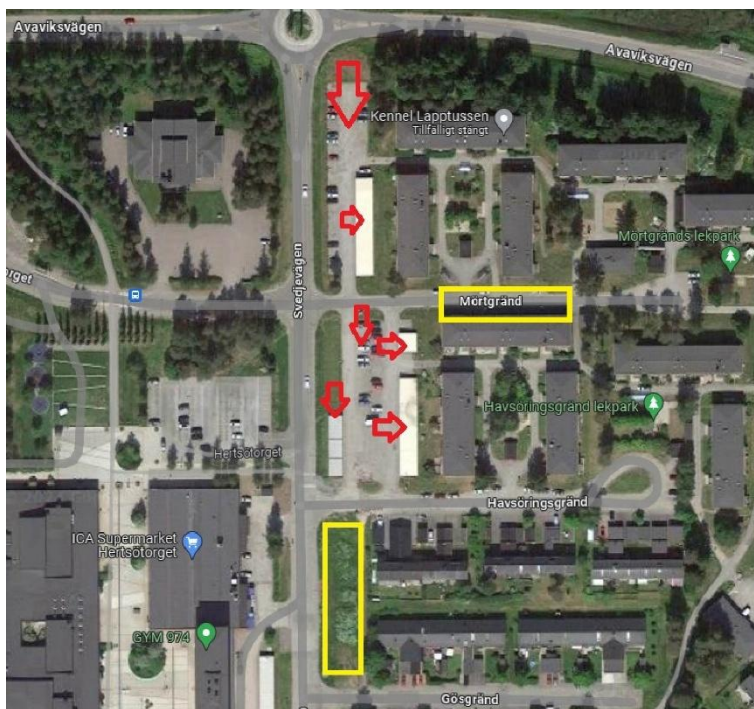
- Utöver de tillfälliga parkeringsytorna som markerats i bilden gäller parkeringstillståndet även för parkering på Lulebos avgiftsbelagda besöksparkeringar på Hertsön. Placera alltid parkeringstillståndet väl synligt till vänster på instrumentbrädan när du parkerar på avgiftsbelagda besöksparkeringar. Om parkeringstillstånd saknas kan du få parkeringsböter.
- Det är inte tillåtet att parkera på gräsytor eller inne på gårdarna.
- För allas trevnad patrullerar Aimo Park i vanlig ordning området och felparkerade fordon bötfälls.

De röda pilarna i bilden anger garage och markytor som berörs av arbeten under 2025.

Preliminär tidplan:

- Mörtgränd åtgärdas under vecka 19-31.
- Havsöringsgränd åtgärdas under vecka 32-38.
- Hela området asfalteras under vecka 38-39.

De tillfälliga parkeringsytorna anläggs ungefär inom de gulmarkerade områdena i bilden.



Lulebo kontaktar dig med erbjudande om nytt hyreskontrakt

När arbetet på området är slutfört erbjuds de tidigare hyresgästerna i de renoverade garagen och bilplatserna förtur till nya hyreskontrakt. Lulebos kundmottagare kommer att kontakta dig per telefon med ett kontraktsförslag.

Om du har frågor om detta är du som vanligt varmt välkommen att höra av dig till Lulebos Kundcenter som du kan nå via både telefon och e-post:

0920-23 67 00, mån-fre kl 07.15-15.30 (1/5-31/8 kl 07.15.14.30), kundcenter@lulebo.se

Med vänlig hälsning

Lars Henriksson

Projektledare
Lulebo AB