

Namn
Adress
Postadress

Till alla som hyr garage eller bilplats på Valörvägen 2-24

Tillfällig parkering med parkeringstillstånd under aug-okt 2025

Under 2023-2024 genomförde Lulebo ett renoveringsprojekt på Lerbäcken som bland annat omfattade garagen på Valörvägen 2-24. Garagelängorna fick då ny ytterpanel och nya portar och de bärande stolparna mellan varje garageport har bytts ut mot nya. I samband med det förbättrades även grundläggningen under stolparna.

Markarbeten, asfaltering och nya motorvärmahuvar

Under slutet av sommaren och början av hösten 2025 behöver Lulebo återigen tillgång till samma område för att kunna avsluta renoveringsprojektet med att genomföra markarbeten samt lägga ny asfalt och måla om de större parkeringsrutorna på Valörvägen 2-24.

I samband med detta arbete installeras också nya motorvärmahuvar både på bilplatserna ute och i garagen på Valörvägen 2-24. Huvarna, som styrs med hjälp av en app (Zpark), erbjuder både ett klassiskt motorvärmaruttag och ett uttag för elbilsladdning.

Hyresgäster med garage eller bilplats på detta område behöver därför parkera på någon av två tillfälliga parkeringar medan de olika åtgärderna utförs.

Åtgärderna genomförs enligt följande preliminära tidplan:

- Markarbeten och asfaltering genomförs preliminärt under vecka 32-42 2025.
- Nya motorvärmahuvar installeras preliminärt under vecka 32-38 2025.

Under denna period behöver du som hyr garage eller bilplats på Valörvägen parkera på de tillfälliga parkeringsplatserna, se blå markeringar i bilden på nästa sida.

Parkera rätt så undviker du parkeringsböter

- Du kan stå kvar i ditt garage/på din bilplats tills Lulebos entreprenör meddelar att arbetet kommer att starta (se preliminär tidplan här ovanför).
- Medan arbetet på området pågår parkerar du din bil på de tillfälliga parkeringarna, se blå markeringar i bilden på nästa sida.
- De tillfälliga parkeringarna erbjuder fri parkering (utan avgift) men inga specifika, numrerade platser.
- Du behöver använda Lulebos parkeringstillstånd som du får tillsammans med detta brev. Fyll i din bils registreringsnummer och lägg parkeringstillståndet väl synligt till vänster på instrumentbrädan när du parkerar på de anvisade platserna.

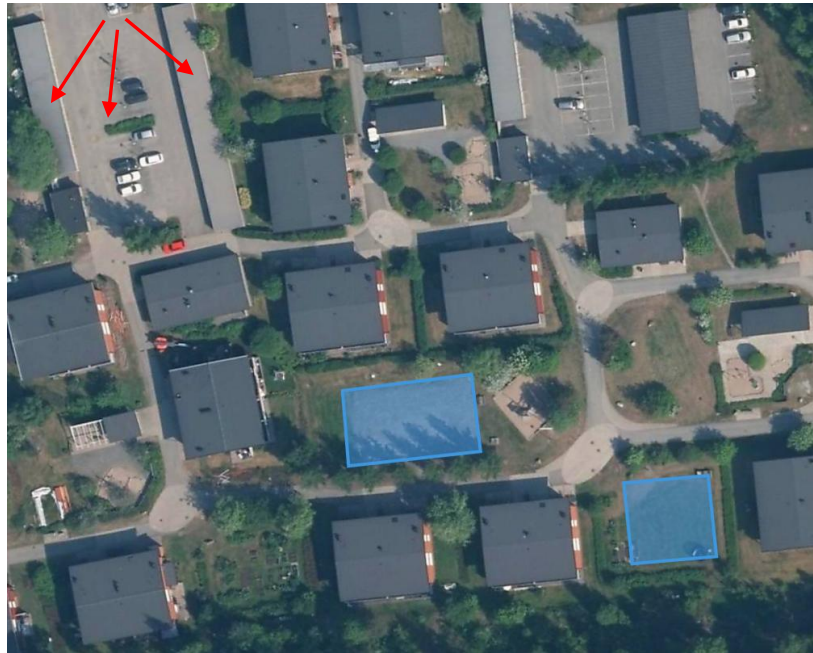
- Det är inte tillåtet att parkera på gräsytor eller inne på gårdarna.
- För allas trevnad patrullerar Aimo Park i vanlig ordning området och felparkerade fordon bötfälls.

De röda pilarna i bilden anger garage och markytor som berörs av arbeten under 2025.

Preliminär tidplan:

- Markarbeten och asfaltering görs under perioden 4/8-17/10.
- Nya motorvärmrhuvar installeras i garage och på bilplatser utomhus under perioden 4/8-19/9.

De tillfälliga parkeringsytorna finns inom de blåmarkerade områdena i bilden.



Om du har frågor om detta är du som vanligt varmt välkommen att höra av dig till Lulebos Kundcenter som du kan nå via både telefon och e-post:

0920-23 67 00, mån-fre kl 07.15-15.30 (1/5-31/8 kl 07.15.14.30), kundcenter@lulebo.se

Med vänlig hälsning

Lars Henriksson

Projektledare
Lulebo AB