

Namn
Adress
Postadress

Lulebo bygger 8 nya garage på Lävägen

Tillfälliga parkering och parkeringstillstånd under byggtiden

I början av sommaren 2024 utbröt en brand i en av Lulebos längor med garage på Lävägen. Inga människor kom lyckligtvis till skada men samtliga 9 garage i längan totalförstördes.

Lulebo nyproducerar 8 kallgarage på samma plats

Nu startar Lulebo återuppbyggnaden av 8 nya, något bredare garage i en länga på samma plats i anslutning till Lävägen 148.

Preliminär tidplan för nyproduktionen:

- Byggstart vecka 21 2025.
- Byggnationen beräknas vara färdig vecka 27 2025.
- Asfaltering av ytan framför den nya garagelängan genomförs under 1-2 dagar vecka 40-42.

Tillfälliga parkeringar för hyresgäster som påverkas av byggnationerna

Du och övriga hyresgäster med garage, carport eller bilplats i direkt närhet till byggarbetsplatsen kommer dessvärre inte att kunna nyttja era hyrda platser medan nyproduktionen pågår. Lulebo ställer därför i ordning en yta med tillfälliga parkeringsplatser där ni får parkera under byggtiden, se blå markering i bilden på nästa sida.

Parkera rätt så undviker du parkeringsböter

- Från och med den 19 maj ber vi dig parkera din bil på den tillfälliga parkeringen, se blå markering i bilden på nästa sida.
- Den tillfälliga parkeringen erbjuder fri parkering (utan avgift) men inga specifika, numrerade platser.
- Du behöver använda Lulebos parkeringstillstånd som du får tillsammans med detta brev. Fyll i din bils registreringsnummer och lägg parkeringstillståndet väl synligt till vänster på instrumentbrädan när du parkerar på de anvisade platserna. Om parkeringstillstånd saknas kan du få parkeringsböter.
- Det är inte tillåtet att parkera på gräsytor eller inne på gårdarna.
- För allas trevnad patrullerar Aimo Park i vanlig ordning området och felparkerade fordon bötfälls.

De röda pilarna i bilden visar

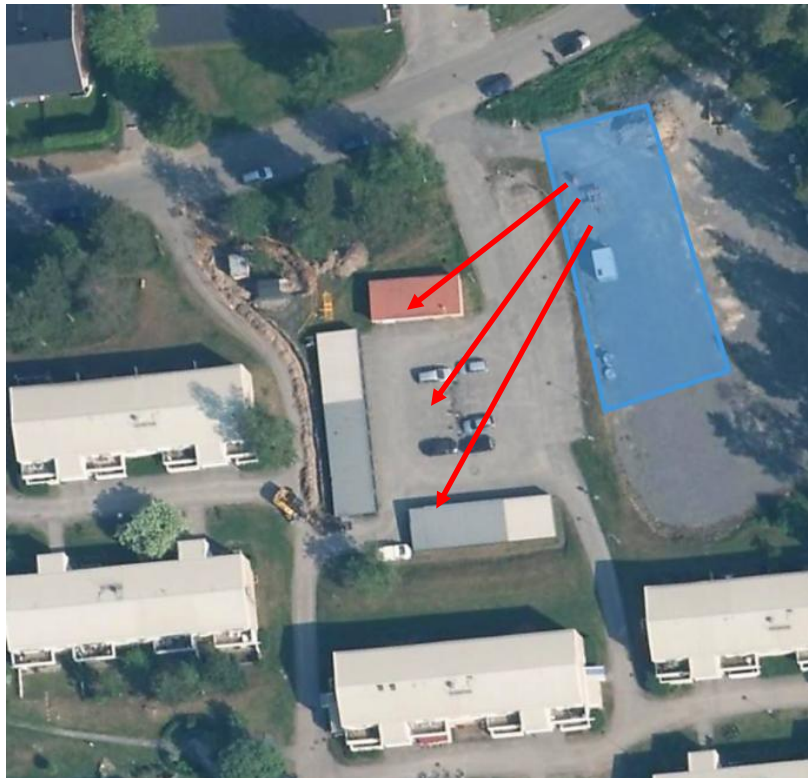
*garage: 090 0806-0807
carportar: 090 0911-0912
och bilplatser: 090 0901-0905*

*som berörs av
nyproduktionen på Lävågen.*

Preliminär tidplan:

- Byggstart vecka 21.
- Nybyggnation klar vecka 27.
- Asfaltering av ytan framför nybyggda garage vecka 40-42.

*Den tillfälliga parkeringsytan
anläggs inom det blå-
markerade området i bilden.*



Ersättning för men i nyttjande lämnas efter avslutat projekt

När arbetet på området är slutfört beräknar Lulebo men i nyttjande för de hyresgäster som inte kunnat nyttja sina hyrda garage, carportar och bilplatser. Ersättningen dras av på en kommande hyresfaktura.

Om du har frågor om detta är du som vanligt varmt välkommen att höra av dig till Lulebos Kundcenter som du kan nå via både telefon och e-post:

0920-23 67 00, mån-fre kl 07.15-15.30 (1/5-31/8 kl 07.15.14.30), kundcenter@lulebo.se

Med vänlig hälsning

Lars Henriksson

Projektledare
Lulebo AB