

## Information inför renovering av garagen på Bäverstigen

Här lämnas kompletterande information och övergripande tidplan till er som hyr garage på Bäverstigen.

### 1 maj

Samtliga garage ska vara helt tömda och städade. Inga bilar får parkeras i garaget från detta datum.

### 2 maj

Lulebo kontrollerar att samtliga garage är städade och tomt. Eventuella hyllplan och väggavskärmningar mot intilliggande garageplats ska vara nermonterade och borttagna. Garaget ska vara städade och inga personliga ägodelar får lämnas kvar.

- Är tömning och städning ej utförd ombesörjer Lulebo det och ni som hyresgäst debiteras kostnaden för att Lulebo behöver utföra det.

### Återlämning av garagenyckel

För återlämning av garagenyckel vänligen kontakta Lulebos Kundcenter för att boka ett möte.

Telefontid: 9.00–12.00 måndag till fredag.

Telefonnummer: 0920-23 67 30

E-post: kundcenter@lulebo.se

### 1 augusti

Garagen kan börja nyttjas igen. De nya kontrakten gäller från 1 augusti 2022.

### Önskar ni fortsätta att hyra garageplats?

Ni som för närvarande hyr garage erbjuds förtur att hyra samma garageplats från 1 augusti 2022. Lulebos Kundcenter kontaktar er under maj månad.

### Kallgarage med individuell mätning och debitering av el

De renoverade garagen blir kallgarage med motorvärmarruttag, garagehyran är 600 kr/månad. Individuell mätning och debitering av el tillkommer.

Individuell mätning och debitering av el innebär att ni endast betalar för den el ni förbrukar. Debitering sker i efterskott och framgår på er hyresavi.

### Har du frågor är du välkommen att kontakta:

Förvaltare Jonas Seger, [jonas.seger@lulebo.se](mailto:jonas.seger@lulebo.se)

Projektleddare, 1 maj-12 juni: Maria Ekman, [maria.ekman@lulebo.se](mailto:maria.ekman@lulebo.se)

Projektleddare, 13 juni -1 oktober: Erika Sturk [0920-23 67 38, erika.sturk@lulebo.se](mailto:erika.sturk@lulebo.se)

Med vänlig hälsning

**Rickard Lindbäck**

Fastighetschef, Lulebo

## Information inför renovering av garagen på Lostigen

Här lämnas kompletterande information och övergripande tidplan till er som hyr garage på Lostigen.

### 1 maj

Samtliga garage ska vara helt tömda och städade. Inga bilar får parkeras i garaget från detta datum. Era garagenycklar lämnas i brevlådan på garagegaveln (som vetter mot bostadshuset).

### 2 maj

Lulebo kontrollerar att samtliga garage är städade och tomt. Eventuella hyllplan och vägg-avskärmningar mot intilliggande garageplats ska vara nermonterade och borttagna. Garaget ska vara städade och inga personliga ägodelar får lämnas kvar.

- Är tömning och städning ej utförd ombesörjer Lulebo det och ni som hyresgäst debiteras kostnaden för att Lulebo behöver utföra det.

### 1 augusti

Garagen kan börja nyttjas igen. De nya kontrakten gäller från 1 augusti 2022.

### Önskar ni fortsätta att hyra garageplats?

Ni som för närvarande hyr garage erbjuds förtur att hyra samma garageplats från 1 augusti 2022. Lulebos Kundcenter kontaktar er under maj månad.

### Kallgarage med individuell mätning och debitering av el

De renoverade garagen blir kallgarage med motorvärmarruttag, garagehyran är 600 kr/månad. Individuell mätning och debitering av el tillkommer.

Individuell mätning och debitering av el innebär att ni endast betalar för den el ni förbrukar. Debitering sker i efterskott och framgår på er hyresavi.

### Har du frågor är du välkommen att kontakta:

Förvaltare Jonas Seger, [jonas.seger@lulebo.se](mailto:jonas.seger@lulebo.se)

Projektledare, 1 maj-12 juni: Maria Ekman, 0920-23 67 78, [maria.ekman@lulebo.se](mailto:maria.ekman@lulebo.se)

Projektledare, 13 juni -1 oktober: Erika Sturk 0920-23 67 38, [erika.sturk@lulebo.se](mailto:erika.sturk@lulebo.se)

Med vänlig hälsning

**Rickard Lindbäck**

Fastighetschef, Lulebo